



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΕΔΡΟΥ Δ.Σ.
 Ταχ. Δ/ση: 63075 ΙΕΡΙΣΣΟΣ
 Τηλ.: 2377 3 50211
 E-mail: ikekeris@gmail.com
 Πληροφορ.: Συροπούλου Ελένη
 Τηλ.: 2377350000
 E-mail: protokolo@dimosaristoteli.gr

Ιερισσός 17-03-2026

Αριθ. Πρωτ. **6.583**

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΠΡΟΣ: Α. ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. Αυγερινό Νικόλαο	9. Αντωνίου Αλέξιο	17. Τζίτζο Αριστείδη
2. Θαλασσινό Γεώργιο	10. Γιαννούση Ευγενία	18. Τσιριγώτη Ιωάννη
3. Τζίτζιρίκα Αστέριο	11. Καραντώνα Ευάγγελο	19. Μανωλούδα – Αλεξίου Δήμητρα
4. Ζαμάνη Μαρία - Ελένη	12. Κασαμπαλή Ευδοκία	20. Χαριστά Ιωάννη
5. Ενεχηλίδου Μαρία	13. Σαραντούδα Μαρία	21. Γιουβανάκη Χριστόδουλο
6. Μάγγο Μιχαήλ	14. Τζόλα Παντελεήμονα	22. Ευθυμίου Κωνσταντίνο
7. Κωτάκη Κωνσταντίνο	15. Βλαχόπουλος Μιχαήλ	23. Χριστάρα Δημήτριο
8. Πασχάλη Κωνσταντίνο	16. Ισαακίδου Σοφία	24. Λούπου Σουλτάνα

Β. ΔΗΜΑΡΧΟ: κ. ΣΤΥΛΙΑΝΟ ΒΑΛΙΑΝΟ

Σας καλούμε σε ΕΚΤΑΚΤΗ, ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ, σύμφωνα με το άρθρο 74 παρ. 4 του Ν. 4555/2018 και το άρθρο 6 του ν. 5056/2023, με τα οποία αντικαταστάθηκε το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 που θα πραγματοποιηθεί **ΣΗΜΕΡΑ, ημέρα Τρίτη 17 Μαρτίου 2026, ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ**. Το θέμα της συνεδρίασης, ένα και μοναδικό, όπως αναφέρεται παρακάτω στην ημερήσια διάταξη εμπίπτει στην παρ. 5 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει σήμερα, χαρακτηρίζεται ως κατεπείγον για τους λόγους:

Περηγήθηκε σε γνώση του Δημάρχου κ. Στυλιανού Βαλιάνου ότι στην **Αρ.Πρωτ.Κτημ.: ΟΕ 18164 ΕΞΕ 2026/Ημ/νία: 19/02/2026 (ΑΔΑ: ΨΕΞΖΗ-ΨΔΦ)** Διακήρυξη Δημοπρασίας του Προϊστάμενου Δ/σης της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης για «**πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με θέμα την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού & κοινόχρηστης παραλίας με ηλεκτρονική δημοπρασία σε θέσεις του Δήμου Αριστοτέλη της ΠΕ Χαλκιδικής**» συμπεριλαμβάνεται η παραλία που βρίσκεται κάτω από την περιοχή «Αρχονταρίκια» Ουρανούπολης, για την οποία διαμαρτύρεται η κοινωνία της Κοινότητας, και εισηγήθηκε να εισαχθεί ως θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, ώστε να ληφθεί απόφαση για ενέργειες, ώστε η συγκεκριμένη παραλία που βρίσκεται κάτω από την περιοχή «Αρχονταρίκια» Ουρανούπολης να εξαιρεθεί από την επικείμενη δημοπρασία.

Σημειώνουμε ότι με την υπ' αριθ. 247/17-12-2025 Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου, αφού μας ζητήθηκε από την εν λόγω Κτηματική Υπηρεσία με το έγγραφό της Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 145801 ΕΞΕ 2025 Ημ/νία: 04/12/2025, γνωμοδοτήσαμε «**θετικά στην πλειοδοτική δημοπρασία των τμημάτων αιγιαλών και παραλιών που μπορούν να παραχωρηθούν για απλή χρήση, τα οποία έχουν δημοπρατηθεί έως και το έτος 2025 και όχι των νέων τμημάτων**», η οποία εστάλη στην Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης, με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) στις 9/2/2026.

Για την παραλία, λοιπόν που βρίσκεται κάτω από την περιοχή «Αρχονταρίκια» Ουρανούπολης δεν γνωμοδότησε θετικά το Δημοτικό Συμβούλιο.

Επίσης με ομόφωνη απόφαση το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Ουρανούπολης αποφάσισε να ζητήσει «**να εξαιρεθεί από τη δημοπρασία μόνο αυτή η περιοχή, καθώς είναι η μοναδική μικρή παραλία πλησίον του οικισμού και θεωρούμε ότι πρέπει να μείνει ελεύθερη για το κοινό**».

Ενόψει των ανωτέρω και επειδή η διενέργεια της δημοπρασίας έχει προσδιοριστεί με την εν λόγω διακήρυξη για τις 27 τρέχοντος μηνός Μαρτίου, σε μόλις 9 ημέρα από σήμερα, η πίεση του χρόνου συναινεί αβίαστα στον χαρακτηρισμό του θέματος ως **ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝΤΟΣ**.

Κατόπιν αυτού Η ΕΚΤΑΚΤΗ, ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ αυτή Συνεδρίαση ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ, πραγματοποιείται ΣΗΜΕΡΑ, με αποστολή της παρούσας με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ώρα 17:45, εν αναμονή της ανταπόκρισής σας, μέχρι τις 20:15:

ΘΕΜΑ 1ο : Απόφαση για εξαίρεση από τη δημοπρασία της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης μόνο αυτή η παραλία, λοιπόν που βρίσκεται κάτω από την περιοχή «Αρχονταρίκια» (Εισηγητής ο Δήμαρχος κ. Στυλιανός Βαλιάνος).

Κοινοποίηση:

- 1.- Προέδρους Συμβουλίων Κοινοτήτων Δήμου Αριστοτέλη και για ενημέρωση των μελών των Συμβουλίων τους.
- 2.- Προϊσταμένους των Υπηρεσιών του Δήμου.

Εσωτερική Διανομή:

- 1.- Γραφείο Δημάρχου
- 2.- Γραφείο Προέδρου Δ.Σ.
- 3.- Γραφεία Γεν. Γραμματέα και Ειδ. Συμβούλων


Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΕΚΕΡΗΣ