



Γενικό Πρωτόκολλο
Αρ.Πρ. : 36842 / ΓΠ : 34409
Ημ.Πρ. : 31/10/2025

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΜΕ EMAIL

ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Θεσσαλονίκη,
Αρ. Πρωτ. : 162/31-10-2025

Ταχ. Δ/ση : Στρωμνίτης 53
54248 - Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Ελεονώρα Κουπίδου
Τηλέφωνο : 2313 309 325
Email : eePET@m-t.gov.gr

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΚΟΙΝ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

**Θέμα: Πρόσκληση σε συνεδρίαση της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Μακεδονίας – Θράκης
(12^η/2025)**

Σχετ.:

1. Οι διατάξεις του ν 4787/2021 (Α' 44), άρθρα 23 έως 27, όπως ισχύει μέχρι και σήμερα.
2. Η με ΑΠ 78297/18.10.2025 Απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με την οποία συγκροτήθηκε η Επταμελής Επιτροπή Επικινδύνως Ετοιμόρροπων του ν 4787/21 με χωρική αρμοδιότητα την Μακεδονία – Θράκη (ΥΟΔΔ' 1245).
3. Την με ΑΠ 29282/04-09-2025 (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 128/29.09.2025) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αριστοτέλη, με τα συνημμένα σε αυτήν στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα, στο Ο.Τ. 71, εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Χρυσούλας Ρεπάνη.
4. Την με ΑΠ 29284/04-09-2025 (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 129/29.09.2025) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αριστοτέλη, με τα συνημμένα σε αυτήν στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα, εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Θεοχάρη Γραμμένου.
5. Την με ΑΠ 32367/24-09-2025 (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 140/16.10.2025) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αριστοτέλη, με τα συνημμένα σε αυτήν στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα, εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Κληρονόμων Αρβανίτη.
6. Την με ΑΠ 31785/19-09-2025 (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 141/16.10.2025) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αριστοτέλη, με τα συνημμένα σε αυτήν στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα, εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Κληρονόμων Καραστέριου Ιωάννη.
7. Την με ΑΠ 33244/01-10-2025 (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 143/16.10.2025) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αριστοτέλη, με τα συνημμένα σε αυτήν στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα, εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Κληρονόμων Νικολή Νικόλαου.
8. Την με ΑΠ 33472/02-10-2025 (ΑΠ ΕΕΠΕΤ 144/16.10.2025) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αριστοτέλη, με τα συνημμένα σε αυτήν στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα, εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης Ζωγράφου.
9. Η με αριθμ. 155/2025 αυτοψία των μελών της ΕΕΠΕΤ.
10. Η με αριθμ. 156/2025 αυτοψία των μελών της ΕΕΠΕΤ.
11. Η με αριθμ. 157/2025 αυτοψία των μελών της ΕΕΠΕΤ.
12. Η με αριθμ. 158/2025 αυτοψία των μελών της ΕΕΠΕΤ.
13. Η με αριθμ. 159/2025 αυτοψία των μελών της ΕΕΠΕΤ.
14. Η με αριθμ. 160/2025 αυτοψία των μελών της ΕΕΠΕΤ.

Παρακαλούμε όπως συμμετέχετε στην **12η/2025** συνεδρίαση της Επταμελούς Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων χωρικής αρμοδιότητας Μακεδονίας και Θράκης που θα πραγματοποιηθεί την **Τετάρτη 5**

Νοεμβρίου 2025 και ώρα 09.30 π.μ., προς εξέταση θεμάτων αρμοδιότητας της Επιτροπής κατά το 3) σχετικό, η οποία θα διενεργηθεί μέσω τηλεδιάσκεψης.
Αναλυτικές οδηγίες καθώς και η ατομική πρόσκληση συμμετοχής σας στην υπηρεσία τηλεδιάσκεψης της πλατφόρμας e:Presence.gov.gr (<https://epresence.gov.gr>) θα σας αποσταλεί με νεότερο ηλεκτρονικό μήνυμα το συντομότερο δυνατό.

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

- ΘΕΜΑ 1ο :** Λήψη απόφασης σχετικά με επικίνδυνο κτίσμα, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 71, εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Χρυσούλας Ρεπάνη.
- ΘΕΜΑ 2ο :** Λήψη απόφασης σχετικά με επικίνδυνο κτίσμα, που βρίσκεται εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Θεοχάρη Γραμμένου.
- ΘΕΜΑ 3ο :** Λήψη απόφασης σχετικά με επικίνδυνο κτίσμα, που βρίσκεται εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Κληρονόμων Αρβανίτη.
- ΘΕΜΑ 4ο :** Λήψη απόφασης σχετικά με επικίνδυνο κτίσμα, που βρίσκεται εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Κληρονόμων Καραστέριου Ιωάννη.
- ΘΕΜΑ 5ο :** Λήψη απόφασης σχετικά με επικίνδυνο κτίσμα, που βρίσκεται εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Κληρονόμων Νικολή Νικόλαου.
- ΘΕΜΑ 6ο :** Λήψη απόφασης σχετικά με επικίνδυνο κτίσμα, που βρίσκεται εντός Ιστορικού Τόπου (ΦΕΚ 759/Β/1986) στην Αρναία Χαλκιδικής, φερόμενης ιδιοκτησίας Ελένης Ζωγράφου.

Οι ιδιοκτήτες/τριες, νομείς ή κάτοχοι των κτισμάτων δύνανται να παραστούν στην συνεδρίαση (κατόπιν επικοινωνίας με τον Γραμματέα της Επιτροπής κο Νικόλαο Τσιλικά (2313309367) ή και να αποστείλουν τις απόψεις τους δια ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην διεύθυνση eePET@m-t.gov.gr

**Η Πρόεδρος της Ε.ΕΠ.ΕΤ.
χ.α. Μακεδονίας - Θράκης**

**Ελεονώρα Κουτίδου
Αρχιτέκτων Μηχανικός**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

- 1.** Τα τακτικά μέλη της Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας Μακεδονίας – Θράκης
- 1.1. κα **Ζωή Μπαλτζοπούλου**, αρχιτέκτονα μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΚΜ του ΥΠ.ΠΟ.
zmpaltzopoulou@culture.gr
- 1.2. κα **Γεωργία Παπαχριστοδούλου**, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων ΚΜ του ΥΠ.ΠΟ.
gpapachristodoulou@culture.gr
- 1.3. κα **Όλγα Μανουσαρίδου**, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Καλαμαριάς
manousaridou@kalamaria.gr
- 1.4. κο **Ιωάννη Τσοχατζόπουλου**, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Νεάπολης Συκεών
tsochatzopoulos.ioannis@n3.syzefxis.gov.gr
- 1.5. κο **Εμμανουήλ Μπλάντζα**, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο της ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΜΘ της ΑΔΜΘ
blantzias@m-t.gov.gr
- 1.6. κα **Αντωνία Μαυρουδή**, αρχιτέκτονα μηχανικό, εκπρόσωπο του ΣΑΔΑΣ
tonia.mavroudi@gmail.com

2. Δήμο Αριστοτέλη

Υπηρεσία Δόμησης

αποστολή με email: poleodomia@dimosaristoteli.gr, info@dimosaristoteli.gr

με την υπόδειξη η η παρούσα να θυροκολληθεί στα κτίσματα, να αναρτηθεί στο κατάστημά του Δήμου και να δημοσιεύσει στον διαδικτυακό τόπο αυτού αυθημερόν

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗΣ

1. Τα αναπληρωματικά μέλη της Ε.ΕΠ.ΕΤ.

- 1.1. **κα Αγγελική Κουγιουμτζόγλου**, αρχιτέκτονα μηχανικό, υπάλληλο της ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΑΜΘ της ΑΔΜΘ
akougioum@m-t.gov.gr
- 1.2. **κα Όλγα Φάκα**, αρχιτέκτονα μηχανικό, της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του ΥΠ.ΠΟ.
ofaka@culture.gr
- 1.3. **κα Δαμιανή Καραγεωργιάδου**, πολιτικό μηχανικό της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης του ΥΠ.ΠΟ.
dkarageorgiadou@culture.gr
- 1.4. **κο Βασίλειο Κιουρτζόγλου**, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη
v.kiourtzoglou@pilea-hortiatis.gr
- 1.5. **κα Μαρία Βουγλαρίδου**, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Παύλου-Μελά
bmaria@pavlosmelas.gr
- 1.6. **κα Δήμητρα Χρόνη**, πολιτικό μηχανικό, υπάλληλο του Δήμου Καβάλας
dchroni@kavala.gov.gr
- 1.7. **κα Μιχαέλα - Λουκία Λιτσαρδάκη**, αρχιτέκτονα μηχανικό, εκπρόσωπο του ΣΑΔΑΣ
michaela.litsardaki@gmail.com

2. Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας

ynmtekm@culture.gr