



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ 161/2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Από το **17/2024** πρακτικό συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ**  
**Υδροδότηση Ακινήτου Παπανικολάου**  
**Αστερίου του Νικολάου στην Δ.Κ.**  
**Βαρβάρας.**

Στην Ιερισσό, σήμερα τη 23<sup>η</sup> του μηνός Ιουλίου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 16:30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αριστοτέλη συνήλθε σε δια ζώσης ειδική συνεδρίαση, στο Κέντρο Πολιτισμού στην Ιερισσό και ύστερα από τη με αριθμό πρωτ. 17641/19-07-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωάννη Κέκερη, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Δήμου [www.dimosaristoteli.gr](http://www.dimosaristoteli.gr) και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή με κάθε πρόσφορο μέσο, σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, τους Προέδρους των Κοινοτήτων και το Δήμαρχο, σύμφωνα με το άρθρο 74 παράγραφος 4 του Ν. 8982/2018 με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών **παρόντα** ήταν τα είκοσι τρία (23) και ονομαστικά οι:

1) Αυγερινός Νικόλαος 2) Θαλασσινός Γεώργιος, 3) Τζίτζιρίκας Αστέριος, 4) Ζαμάνη Μαρία Ελένη, 5) Ενεχηλίδου Μαρία, 6) Μάγγος Μιχαήλ, 7) Κωτάκης Κωνσταντίνος, 8) Πασχάλης Κωνσταντίνος, , 9) Αντωνίου Αλέξιος , 10) Γιαννούση Ευγενία, , 11) Κασαμπαλή Ευδοκία, 12) Σαραντούδα Μαρία, , 13) Τζόλας Παντελεήμων, 14) Κέκερης Ιωάννης, 15) Βλαχόπουλος Μιχαήλ, 16) Ισαακίδου Σοφία 17) Τζίτζος Αριστείδης, 18) Τσιριγώτης Ιωάννης, 19) Μανωλούδα – Αλεξίου Δήμητρα, 20) Χαριστάς Ιωάννης, 21) Πασχαλίδης Γεώργιος, 22) Γιουβανάκης Χριστόδουλος και 23) Χριστάρας Δημήτριος

Ενώ **απόντες** ήταν: Καραντώνας Ευάγγελος, και Ευθυμίου Κωνσταντίνος.

Παρών στο Δημοτικό Συμβούλιο ήταν και ο Δήμαρχος Αριστοτέλη κ. Βαλιάνος Στυλιανός.

Επίσης συμμετείχαν οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων, Σουλτάνη Αφροδίτη Ιερισσού, Λεμονής Δημήτριος Μεγάλης Παναγίας, Καραντώνας Δημήτριος Νεοχωρίου και Ποδαράς Σπυρίδων Στρατωνίου.

Παρών επίσης και ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Δημαράς Δήμος.

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και η δημοτική υπάλληλος Ελένη Συροπούλου για την τήρηση των πρακτικών.

**ΘΕΜΑ: Υδροδότηση Ακινήτου Παπανικολάου Αστερίου του Νικολάου στην Δ.Κ.**  
**Βαρβάρας.**

Ο Πρόεδρος για την εισήγηση του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Θαλασσινό Γεώργιο, ο οποίος έθεσε υπόψιν του Συμβουλίου τα εξής: Σύμφωνα την με αριθμ. πρωτ. 14748/17-06-2024 αίτηση του **Παπανικολάου Αστερίου** του Νικολάου που ζητάει από τον Δήμο Αριστοτέλη να συνδεθεί με το κεντρικό δίκτυο ύδρευσης της Δ.Κ. Βαρβάρας, το ακίνητό του που είναι εκτός οικισμού, στην περιοχή ΚΡΙΝΑΚΙΑ της Δ.Κ. Βαρβάρας.

Λαμβάνοντας υπόψιν την απόφαση 19/2024 της Κοινότητας Βαρβάρας με την οποία εγκρίνουν την σύνδεση του ακινήτου του Παπανικολάου Αστερίου του Νικολάου στην περιοχή ΚΡΙΝΑΚΙΑ της Δ.Κ. Βαρβάρας (εκτός οικισμού), με την πιστή εφαρμογή των σχετικών άρθρων του Κανονισμού Ύδρευσης – Άρδευσης του Δήμου Αριστοτέλη σύμφωνα με την 188/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον κανονισμό Ύδρευσης - Άρδευσης του Δήμου Αριστοτέλη, που αναφέρει για την συγκεκριμένη περίπτωση.

**Άρθρο 12ο****Σύνδεση Ακινήτων εκτός εγκεκριμένου σχεδίου**

1. Με κοινές παροχές (οικιακής χρήσης) μπορούν να υδρευθούν τα ακίνητα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου των οικισμών των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Αριστοτέλη, αλλά μέσα στα Διοικητικά όρια του Δήμου.
2. Για κάθε ακίνητο ή τμήμα ακινήτου με διακεκριμένη χρήση (διαμέρισμα, κατάστημα κ.λ.π.) χορηγείται μια παροχή οικιακής χρήσης (κοινή), ενώ τα ακίνητα ειδικού προορισμού (τουριστικές εγκαταστάσεις, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια κλπ) υδροδοτούνται με παροχές ειδικής χρήσης.
3. Σε κάθε περίπτωση υδροδότησης εκτός σχεδίου οικισμού κατοικίας ή κτιριακών εγκαταστάσεων ειδικού προορισμού, η χορήγηση της παροχής γίνεται με την προϋπόθεση της επάρκειας ποσοτήτων νερού και μετά τη συνεκτίμηση των τεχνικών και οικονομικών δεδομένων του δικτύου ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής του ακινήτου.
4. Η θέση των υδρομέτρων που πρόκειται να υδρεύσουν ακίνητα εκτός σχεδίου επιλέγεται από το Δήμο ώστε να είναι η καταλληλότερη. Σε περίπτωση ένταξης της περιοχής όπου βρίσκεται το ακίνητο στο σχέδιο πόλης και κατασκευής των πεζοδρομίων, ο Δήμος μπορεί να μεταφέρει τους υδρομετρητές στο πεζοδρόμιο, με δαπάνη των ιδιοκτητών. Επίσης οι ιδιοκτήτες επιβαρύνονται με τη δαπάνη για κάθε αναγκαία μετατόπιση των παροχών και των υδρομέτρων για οποιοδήποτε λόγο, αφού όλες οι παροχές εκτός σχεδίου θεωρούνται ως εκ της μη ύπαρξης παγιωμένης τοπογραφικής διαμόρφωσης προσωρινές.
5. Στην περίπτωση που δεν διέρχεται αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, μπορεί να γίνει επέκταση του δικτύου με δαπάνες του ιδιοκτήτη. Ο Δήμος δεν είναι υποχρεωμένος να προβεί στην επέκταση του δικτύου του, αν ο ιδιοκτήτης που υπέβαλε την σχετική αίτηση δεν αναλαμβάνει παράλληλα και το κόστος της κατασκευής του.
6. Για την επέκταση αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από αίτηση του ιδιοκτήτη,

Επίσης το άρθρο 14 ορίζει ότι "Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που πρόκειται να συνδεθούν με το δίκτυο ύδρευσης, πρέπει να καταβάλουν στο Δήμο το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την ανωτέρω εισήγηση και ύστερα από διαλογική συζήτηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την σύνδεση του ακινήτου του Παπανικολάου Αστερίου του Νικολάου στην περιοχή ΚΡΙΝΑΚΙΑ της Δ.Κ. Βαρβάρας (εκτός οικισμού), με την πιστή εφαρμογή των σχετικών άρθρων του Κανονισμού Ύδρευσης – Άρδευσης του Δήμου Αριστοτέλη και ειδικά:

- Να αναλάβει ο ιδιοκτήτης τις δαπάνες μεταφορά του κεντρικού δικτύου ύδρευσης έως την οικία του.
- Να πληρωθεί το καθορισμένο τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.

Με την προϋπόθεση να υπάρχει επάρκεια ποσότητας νερού ύδρευσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **161/2024**  
Αφού συντάχθηκε αυτό το πρακτικό υπογράφεται ως εξής

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΕΚΕΡΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ακολουθούν υπογραφές**  
**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΕΚΕΡΗΣ**